

Maximale Sicherheit, minimaler Aufwand:

Die Bürgschaft der R+V Versicherung

Den richtigen Mieter finden ist nicht leicht? Setzen Sie auf Sicherheit mit der Mietkautionsbürgschaft von [kautionsfrei.de](https://www.kautionsfrei.de). Wir garantieren Ihnen, dass es sich bei unseren Bürgschaftsnehmern um solvente Kandidaten handelt, die nach den strengen Kriterien unseres etablierten Partners, der R+V Versicherung, geprüft wurden.

Mit der Bürgschaft einer der größten Versicherer Deutschlands genießen Sie eine höhere Sicherheit als mit einer herkömmlichen Barkaution: Ein Abwohnen der Kaution oder fehlende Teilzahlungen sind nicht mehr möglich.

Auch der deutlich geringere Verwaltungsaufwand (keine Pflege von Mietkautionenkonten, Zinsberechnung etc.) ist von Vorteil: Mit Erhalt der Bürgschaftsurkunde sind alle administrativen Arbeiten für die Dauer des Mietverhältnisses erledigt. Setzen Sie auf die unkomplizierte Mietsicherheit der R+V Versicherung!

Vorteile der R+V Mietkautionsbürgschaft für Vermieter & Verwalter

- ✓ Volle Absicherung: Sie können den Gegenwert von drei vollen Monatskaltmieten verlangen
- ✓ Geprüfte Bewerber: 100% solvente Mieter dank des R+V Bonitätschecks
- ✓ Weniger Aufwand: Keine Kontoführung, Kautionssteuer- oder Endabrechnung notwendig
- ✓ Keine Ausfälle: Abwohnen der Kaution oder fehlenden Teilzahlungen nicht möglich

Einfacher, schneller und sicherer vermitteln

„[kautionsfrei.de](https://www.kautionsfrei.de) ist eine effiziente Lösung, die sich in den letzten Jahren etabliert hat und zu einer anerkannten Alternative zur Barkaution avanciert ist.“

Alexander Geischer
Geschäftsführer des IVD West



Aareal Bank
Group



Sprechen Sie uns an. Wir freuen uns!



0800 – 0122333 (kostenlos)



www.kautionsfrei.de
info@kautionsfrei.de



Ein Produkt der plusForta GmbH
Dependance Düsseldorf: Talstr. 24 | 40217 Düsseldorf

Mit Sicherheit in die Zukunft:

Kautionsbürgschaft statt Barkaution

Die Kautionsbürgschaft ist die angesehene Alternative zur Hinterlegung einer Barkaution und begeistert Mieter und Vermieter mit zahlreichen Vorteilen für private und gewerbliche Mietverhältnisse.

Während der Mieter finanziell entlastet wird, erhält der Vermieter mit der Bürgschaftsurkunde eine höhere Sicherheit als mit einer Barkaution. Sie schützt bei Schäden, möglichen Mietausfällen oder nicht gezahlten Nebenkosten ab dem ersten Tag.

Auch der Verwaltungsaufwand verkleinert sich: Keine Sperrkonten mehr, keine Kontenpflege mit Steuer- und Zinsabrechnung. Die Verwahrung der Bürgschaftsurkunde genügt.

Wir von [kautionsfrei.de](https://www.kautionsfrei.de) bieten Ihnen zusammen mit unserem etablierten Partner, der angesehenen R+V Versicherung, die sichere Alternative zur überholten Barkaution.

Unkomplizierte und rechtssichere Schadensregulierung dank Bürgschaft

- ✓ Kein Risiko: Die Bürgschaft garantiert den gleichen Schutz wie eine Barkaution laut § 551 BGB
- ✓ Maximale Sicherheit: unbefristete und selbstschuldnerische Bürgschaft nach §770 und §771 BGB
- ✓ 100% Entschädigung: die R+V Versicherung ist im Schadensfall für Sie da
- ✓ Ohne Verzögerung: zeitnahe Schadensregulierung durch die R+V Versicherung

Was ist [kautionsfrei.de](https://www.kautionsfrei.de)?

Das von renommierten Namen wie Focus Money, BankingCheck, und Getestet.de ausgezeichnete Unternehmen ist marktführender Anbieter von Mietkautionsbürgschaften in Deutschland. Mit zahlreichen Kooperationspartnern in der Immobilien-, Finanz- und Versicherungsbranche ist es bundesweit vernetzt. Vertrauensvoller Partner für risikofreies Mieten und Vermieten ist die angesehene R+V Versicherung, die mit ihrem Namen für ein Plus an Sicherheit bürgt.

Sprechen Sie uns an. Wir freuen uns!



0800 – 0122333 (kostenlos)



www.kautionsfrei.de
info@kautionsfrei.de



Ein Produkt der plusForta GmbH
Dependance Düsseldorf: Talstr. 24 | 40217 Düsseldorf